

Nr GGiR.6846.1.2021

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do darowizny

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r., Poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Osielsko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Niemczu, przeznaczonej do darowizny:

Dz. nr	Pow. w ha	Kw Nr	Wartość nieruchomości
81/21	0,1749	BY1B/00066439/3	390.000,00 zł.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Niemcz III” w Niemczu, gmina Osielsko, uchwaloną Uchwałą Nr III/40/09 Rady Gminy w Osielsku z dnia 28 kwietnia 2009 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 74, poz. 1359 z dnia 16 lipca 2009 r. ww. działka przeznaczona jest na cele zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowej wielorodzinnej A 11U/MN/MW.

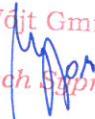
Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt niezabudowany, nieurządzony. Działka ma kształt pięciokąta. Teren jest płaski. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Przekazanie darowizny nastąpić ma z przeznaczeniem na cel publiczny – budowę siedziby Posterunku Policji w Niemczu. Termin zagospodarowania działki zgodnie z celem darowizny ustala się na 5 lat.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku niewykorzystania nieruchomości na realizację inwestycji polegającej na budowie siedziby Posterunku Policji w Niemczu - darowizna podlega odwołaniu. Roszczenie o odwołanie darowizny wpisane będzie w Dziale III Księgi Wieczystej, która założona zostanie dla przedmiotowej nieruchomości. W umowie darowizny celowej działki nr 81/21 położonej w Niemczu określony zostanie 5 letni termin dla zrealizowania darowizny.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie tutejszego Urzędu na okres 21 dni, tj. do dnia 30 listopada 2021r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 21 grudnia 2021r.

Wójt Gminy

Wojciech Sypniewski