

GGiR.6840.25.2021

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2020r. poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Osielsko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Dotyczy on:

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza w zł	Lokalizacja	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Rodzaj zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	109/9	1377	399 330,00	<b>NIEMCZ</b> ul. Leśny Zaulek	BY1B/00064476/0	Dojazd do nieruchomości drogą gruntową ul. Kwiatu Paproci oraz ul. Leśny Zaulek. W przyległych do działek układach drogowych przebiega następująca infrastruktura: wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć energetyczna i gazociąg. Działki nieogrodzone. Kształt działek regularny. Teren płaski. Działki niezagospodarowane, porośnięte m. in. trawą i pojedynczymi drzewami samosiewnymi.	Teren przeznaczony na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem: C-33MN.(*)	<b>PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY</b>
2	109/12	1059	307 110,00	<b>NIEMCZ</b> ul. Leśny Zaulek			Teren przeznaczony na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem: C-34MN.(*)	
3	109/14	1083	314 070,00	<b>NIEMCZ</b> ul. Kwiatu Paproci			Teren przeznaczony na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem: C-34MN.(*)	
4	109/24	1237	358 730,00	<b>NIEMCZ</b> ul. Kwiatu Paproci			Teren przeznaczony na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem: C-34MN.(*)	
5	30/86	740	214 600,00	<b>NIEMCZ</b> ul. Kazimierza Deyny	BY1B/00064476/0	Działka położona w obrębie skrzyżowania ulic Olimpijczyków i Kazimierza Deyny. Ulica Olimpijczyków ma nawierzchnię asfaltową, a ulica Kazimierza Deyny z kostki betonowej. W wyżej wskazanych ulicach znajduje się następująca infrastruktura: wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć energetyczna i gazociąg. Teren działki jest w miarę płaski porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami samosiewnymi.	Teren mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług ozn. symbolem B 7 M/U. (**)	
6	168/34	1309	379 610,00	<b>OSIELSKO</b> ul. Polanka	BY1B/0002390/1	Dojazd do działek ul. Poprzeczną, ok. 1,5 km od centrum Osielska. Nieruchomości nieuzbrojone. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działek regularny. Część działek porośnięta samosiewem sosny i brzozy.	Teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem: C10MN. (***)	
7	168/35	1035	300 150,00	<b>OSIELSKO</b> ul. Polanka			Teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem: C10MN. (***)	
8	168/64	1024	296 960,00	<b>OSIELSKO</b> ul. Polanka			Teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem: C10MN. (***)	
9	168/66	978	283 620,00	<b>OSIELSKO</b> ul. Polanka			Teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem: C10MN. (***)	

(\*) Uchwała Nr V/63/2015 z dnia 16 czerwca 2015r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkalnictwa i usług Osielsko – Niemcz; Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego z dnia 03 lipca 2015r. poz. 2133.

(\*\*) Uchwała Nr I/11/97 z dnia 14 marca 1997r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w Niemczu; Dz. Urz. woj. bydgoskiego z dnia 12 maja 1997r. Nr 17, poz. 86.

(\*\*\*) Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 03 grudnia 2021r.

Niniejszy wykaz opublikowano dnia 22 października 2021r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 12 listopada 2021r.

Z up. Wójta Gminy Osielsko  
Zastępca Wójta Gminy

Krzysztof Lewandowski