

## WYKAZ

## nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Osielsko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Dotyczy on:

1)

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/52	0,1048	BY1B/00002390/1	386 712,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/52 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej oraz do ul. Poprzecznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

2)

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/53	0,1150	BY1B/00002390/1	424 350,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/53 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej oraz do ul. Poprzecznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

3)

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/55	0,1022	BY1B/00002390/1	377 118,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/55 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej oraz do ul. Poprzecznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

4)

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/56	0,0987	BY1B/00002390/1	364 203,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/56 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

5)

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/57	0,1096	BY1B/00002390/1	404 424,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/57 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

6)

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/58	0,1014	BY1B/00002390/1	374 166,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/58 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/59	0,0949	BY1B/00002390/1	350 181,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/59 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/60	0,1089	BY1B/00002390/1	401 841,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/60 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/62	0,1076	BY1B/00002390/1	397 044,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/62 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/63	0,1159	BY1B/00002390/1	427 671,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/63 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny. Teren porośnięty częściowo samosiewem brzozy i sosny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Osielsko	ul. Polanka	168/64	0,1024	BY1B/00002390/1	377 856,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem C10MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/60/90 z dnia 18 sierpnia 1999r. opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 84 poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r.).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 168/64 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Polanka o nawierzchni gruntowej oraz do ul. Poprzecznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość nieuzbrojona. Media dostępne w drodze (w ul. Polanka): wodociąg i kanalizacja sanitarna. W głównym przebiegu ul. Polanka – dz. Nr 168/51 – sieć energetyczna. Kształt działki regularny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza
Niemcz	ul. Polanka	109/9	0,1377	BY1B/00064476/0	457 164,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkalnictwa i usług Osielsko-Niemcz przeznaczona jest na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ozn. symbolem C-33MN (Uchwała Rady Gminy Osielsko Nr V/63/2015 z dnia 16 czerwca 2015r.; opubl. w Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego z dnia 03 lipca 2015r. poz. 2133)

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości:** Działka Nr 109/9 jest niezabudowana. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej Al. Adama Mickiewicza o nawierzchni asfaltowej oraz ul. Leśnej Ostroi o nawierzchni gruntowej. Media dostępne w przyłączach drogach: wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć energetyczna, sieć gazowa, sieć teletechniczna. Ukształtowanie terenu płaskie, kształt działki nieregularny, sześciokątny.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:** 24 lutego 2023r.

Niniejszy wykaz opublikowano dnia 13 stycznia 2023r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 03 lutego 2023r.